

规划公示书

恩规公[2025]313号

各利害关系人：

我局收到广东电网有限责任公司江门供电局报来位于恩平市东成镇金坑、东新村委会鹰山“飞鹰打兔”（土名）规划设计总平面方案的审核申请。依照《广东省城乡规划条例》第二十九条有关规定，现将其进行公示。本次规划的主要内容如下（未尽事宜详见附图）：

项目规划用地面积为5230.51平方米，建设用地面积为5230.51平方米，规划用地性质为供电用地。

送审规划方案建筑布局主要由一栋2层配电装置楼、一栋1层消防水池及消防泵房组成。

规划方案主要技术经济指标：建筑基底面积为1318.02平方米，总建筑面积为2898.79平方米，总计容建筑面积为3269.78平方米，容积率为0.63，建筑密度为25.20%，绿地率为5.84%。

凡与以上申请事项之间有重大利益关系的，可在公示之日起十日内向本局提出书面申诉。逾期未提出的，视为放弃上述权利。特此公示。

附注：

1、本项目公示期限：2025年11月6日-2025年11月15日。

2、书面反馈意见通过信函提出。信函请邮寄至恩平市西门路18号恩平市自然资源局规划管理股。

3、有效反馈意见需注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址及提供身份证明文件、相关利害关系人证明文件复印件，如反馈意见信息不准确或不完善无法及时进一步核对有关情况的视为无效意见。

4、查询网址：
<http://www.enping.gov.cn/gzjg/epszrzyj/ghgs/index.html>。

5、咨询电话：0750-7812882（办公时间）

恩平市自然资源局
2025年11月6日

